



Junta Directiva

+Presidente Víctor Gill Ramírez +Presidente Ejecutivo Luis Eduardo Pérez

+Directores Víctor Gill Ramírez Rafael Gill Ramírez

CRÉDITOS HIPOTECARIOS SEGÚN LA LEY ESPECIAL DE PROTECCIÓN

CRÉDITOS OTORGADOS A LA ACTIVIDAD MANUFACTURERA

AL DEUDOR HIPOTECARIO DE VIVIENDA

ÍNDICE DE SOLVENCIA PATRIMONIAL

Bernardo Ávalos José Santiago Núñez Gómez Marta Elena Hernández Boyer Luis Eduardo Pérez Margarita del Carmen Martín Quevedo +Auditores Externos

Deloitte – Lara Marambio & Asociados

+ Comisarios Samil José Bracamonte Morales Nathalie López

CAPITAL SUSCRITO Bs. 1.893.781 y PAGADO Bs. 1.893.781

BALANCE GENERAL DE PUBLICACIÓN AL 31 DE ENERO DE 2023								
ACTIVO PASIVO EXPRESADO EN BOLÍVARES								
DISPONIBILIDADES	550.958.413	CAPTACIONES DEL PÚBLICO	610.782.757					
Efectivo	305.092.937	Depósitos a la vista	495.678.615					
Banco Central de Venezuela	103.101.539	Cuentas corrientes no remuneradas	91.756.340					
		Cuentas corrientes remuneradas	63.801.834					
Bancos y otras instituciones financieras del país	16.998	Cuentas corrientes segun convenio cambiario No.20	4.849.583					
Bancos y corresponsales del exterior	142.746.939	Depósitos y Certificados a la vista Cuentas corrientes según sistema de mercado cambiario de libre convertibilidad	561.396 334.709.462					
Oficina matriz y sucursales	0	Fondos especiales en fideicomiso según sistema de mercado cambiario de libre convertibilidad	0					
Efectos de cobro inmediato	0	Otras obligaciones a la vista	1.676.069					
(Provisión para disponibilidades)	0	Obligaciones por operaciones de mesa de dinero	0					
INVERSIONES EN TÍTULOS VALORES	62.669.996	Depósitos de ahorro	113.426.214					
Colocaciones en el Banco Central de Venezuela y operaciones interbancarias	16.000.000	Depósitos a plazo Títulos valores emitidos por la institución	0					
Inversiones en títulos valores para negociar	0	Captaciones del público restringidas	1.859					
Inversiones en títulos valores disponibles para la venta	817	Derechos y participaciones sobre títulos o valores	0					
Inversiones en títulos valores mantenidas hasta su vencimiento	76.755.409	OBLIGACIONES CON EL BANCO CENTRAL DE VENEZUELA	0					
Inversiones de disponibilidad restringida	42.774.969	CAPTACIONES Y OBLIGACIONES CON EL BANCO NACIONAL DE VIVIENDA Y HABITAT	0					
Inversiones en otros títulos valores	0	OTROS FINANCIAMIENTOS OBTENIDOS Obligaciones con instituciones financieras del país hasta un año	<u>U</u>					
(Provisión para inversiones en títulos valores)	(72.861.199)	Obligaciones con instituciones financieras del país a más de un año	0					
CARTERA DE CRÉDITOS	255.149.539	Obligaciones con instituciones financieras del exterior hasta un año	0					
		Obligaciones con instituciones financieras del exterior a más de un año	0					
Créditos vigentes	259.756.112	Obligaciones por otros financiamientos hasta un año	0					
Créditos reestructurados	0	Obligaciones por otros financiamientos a más de un año	0					
Créditos vencidos	115	OTRAS OBLIGACIONES POR INTERMEDIACIÓN FINANCIERA INTERESES Y COMISIONES POR PAGAR	2.106					
Créditos en litigio	0	Gastos por pagar por captaciones del público	2.106					
(Provisión para cartera de créditos)	(4.606.688)	Gastos por pagar por obligaciones con el BCV	0					
INTERESES Y COMISIONES POR COBRAR	2.402.456	Gastos por pagar por captaciones y obligaciones con el BANCO NACIONAL DE VIVIENDA Y HABITAT	0					
Rendimientos por cobrar por disponibilidades	0	Gastos por pagar por otros financiamientos obtenidos	0					
Rendimientos por cobrar por inversiones en títulos valores	17.416.427	Gastos por pagar por otras obligaciones por intermediación financiera Gastos por pagar por otras obligaciones	0					
Rendimientos por cobrar por cartera de créditos	2.392.086	Gastos por pagar por otras obligaciones subordinadas	0					
Comisiones por cobrar	10.345	ACUMULACIONES Y OTROS PASIVOS	35.801.572					
Rendimientos y comisiones por cobrar por otras cuentas por cobrar	0	OBLIGACIONES SUBORDINADAS	0					
(Provisión para rendimientos por cobrar y otros)	(17.416.402)	OTRAS OBLIGACIONES	0					
INVERSIONES EN EMPRESAS FILIALES, AFILIADAS Y SUCURSALES	(11.410.402)	TOTAL DEL PASIVO GESTIÓN OPERATIVA	646.586.435 21.174.699					
Inversiones en empresas filiales y afiliadas		GESTION OF ERATIVA	21.174.099					
Inversiones en sucursales	0							
(Provisión para inversiones en empresas filiales, afiliadas y sucursales)	0	PATRIMONIO						
BIENES REALIZABLES	0	CAPITAL SOCIAL	1.893.781					
BIENES DE USO	7.909.332	Capital pagado	1.893.781					
		OBLIGACIONES CONVERTIBLES EN ACCIONES	0					
OTROS ACTIVOS	32.789.942	APORTES PATRIMONIALES NO CAPITALIZADOS	9.074.819					
TOTAL DEL ACTIVO	911.879.678	RESERVAS DE CAPITAL AJUSTES AL PATRIMONIO	1.943.781 214.742.895					
INVERSIONES CEDIDAS	0	RESULTADOS ACUMULADOS	16.463.142					
CARTERA AL SECTOR AGROALIMENTARIO DEL MES	8.500.000	GANANCIA O PERDIDA NO REALIZADA EN INVERSIONES EN TÍTULOS VALORES	126					
CARTERA AGRICOLA ACUMULADA	37.255.140	(ACCIONES EN TESORERÍA)	0					
CAPTACIONES DE ENTIDADES OFICIALES	8.813.072	TOTAL DE PATRIMONIO	244.118.544					
MICROCRÉDITOS	6.093.630	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO CUENTAS CONTINGENTES DEUDORAS	911.879.678 2.390.957					
CRÉDITOS AL SECTOR TURISMO SEGÚN LA LEGISLACIÓN VIGENTE	0	ACTIVOS DE LOS FIDEICOMISOS	4.587.221					

CRÉDITOS OTORGADOS AL SECTOR SALUD O ACTIVOS DE LOS ENCARGOS DE CONFIANZA PARA OPERACIONES EN CRIPTOACTIVOS SOBERANOS						O				
PATRIMONIO ASIGNADO DE LOS FIDEICOMISOS (DETALLES)										
Tipos de Fideicomisos	Personas Naturales	Personas Jurídicas	Administración Central	Administraciones Públicas, Estatales, Municipales y del Distrito Capital	Entes Descentralizados y Otros Organismos con Régimen Especial	Total				
Inversión	0	7.124	0	0	0	7.124				
Garantía	0	0	0	0	0	0				
Administración	992.033	3.234.836	314.073	0	0	4.540.942				
Características mixtas	0	0	0	0	0	0				
Otros	0	0	0	0	0	0				
Total	992.033	3.241.960	314.073	0	0	4.548.066				

36,87%

OTROS ENCARGOS DE CONFIANZA

OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS

OTRAS CUENTAS DE REGISTRO DEUDORAS

ESTADO DE RESULTADO DE PUBLICACIÓN POR EL PERÍODO DEL 01/01/2023 AL 31/01/2023 (Expresado en Bolívares)

INGRESOS FINANCIEROS	32.711.113	MARGEN FINANCIERO NETO	30.335.46
Ingresos por disponibilidades	237.871	Otros ingresos operativos	7.899.114
Ingresos por inversiones en títulos valores	108.837	Otros gastos operativos	(126.676
Ingresos por cartera de créditos	32.364.405		
Ingresos por otras cuentas por cobrar	0	MARGEN DE INTERMEDIACIÓN FINANCIERA	38.107.904
Ingresos por inversiones en empresas filiales. afiliadas y sucursales	0	GASTOS DE TRANSFORMACIÓN	(14.097.601)
Ingresos por oficina principal y sucursales	0	Gastos de personal	(7.050.902)
Otros ingresos financieros	0	Gastos generales y administrativos	(6.526.707)
		Aportes al fondo de garantía de depósitos y protección bancaria	(282.815)
GASTOS FINANCIEROS	(1.277.153)	Aportes a la Superintendencia de Bancos y Otras Instituciones Financieras	(237.177)
Gastos por captaciones del público	(1.172.071)	MARGEN OPERATIVO BRUTO	24.010.303
Gastos por obligaciones con el Banco Central de Venezuela	0	Ingresos por bienes realizables	1.036.800
Gastos por captaciones y obligaciones con el Banco Nacional de Vivienda y Hábitat	0	Ingresos por programas especiales	0
Gastos por otros financiamientos obtenidos	(105.082)	Ingresos operativos varios	815.051
Gastos por otras obligaciones por intermediación financiera	0	Gastos por bienes realizables	0
Gastos por obligaciones subordinadas	0	Gastos por depreciación, amortización y desvalorización de bienes diversos	0
Gastos por otras obligaciones	0	Gastos operativos varios	(3.304.472)
Gastos por oficina principal y sucursales	0		
Otros gastos financieros	0	MARGEN OPERATIVO NETO	22.557.682
3		Ingresos extraordinarios	7.257
MARGEN FINANCIERO BRUTO	31.433.960	Gastos extraordinarios	0
Ingresos por recuperación de activos financieros	0	RESULTADO BRUTO ANTES DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA	22.564.939
Gastos por incobrabilidad y desvalorización de activos financieros	(1.098.494)	Impuesto sobre la renta	(1.390.240
Gastos por incobrabilidad de créditos y otras cuentas por cobrar	(1.098.494)		(1.550.240)
Constitución de provisión y ajustes de disponibilidades	0	RESULTADO NETO	21.174.699











CUENTAS DEUDORAS POR OTROS ENCARGOS DE CONFIANZA (RÉGIMEN PRESTACIONAL DE VIVIENDA Y HABITAT)

OTRAS CUENTAS DEUDORAS DE LOS FONDOS DE AHORRO PARA LA VIVIENDA

12.894.632

496.166.635